



# COMUNE DI MONTEGROSSO D'ASTI

Provincia di Asti

Via Re Umberto, 60 - CAP 14048 – Tel. 0141/95.30.52 – Fax 0141-95.37.39-Email:  
info@comune.montegrossodasti.at.it

## SETTORE TECNICO

Servizio: Pianificazione Territoriale

### DIRITTI DI SEGRETERIA

Il pagamento può avvenire solo tramite il sistema Pagopa, nella sezione apposita sul sito del Comune è possibile procedere al pagamento spontaneo.

<p>1) <b>Certificazione di destinazione urbanistica</b> contenente le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata da allegare agli aventi ad oggetto trasferimento o costituzione o scioglimento della comunione dei diritti reali relativi a terreni (comma 2, art. 18 della legge 47/1985)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- sino ad un mappale</li><li>- per ogni mappale in più</li><li>- comunque non oltre</li></ul>	<p>20,00 €</p> <p>3,00 €</p> <p>50,00 €</p>
<p>3) <b>Certificati ed attestazioni in materia urbanistico – edilizia:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- certificato per demolizione fabbricato</li><li>- certificato attestante inizio/fine lavori</li><li>- certificato di inabitabilità/inagibilità</li><li>- certificato agevolazione I.V.A.</li></ul>	<p>25,00 €</p> <p>15,00 €</p> <p>25,00 €</p> <p>20,00 €</p>
<p>4) <b>Certificati di agibilità:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- per edifici residenziali, commerciali, turistico-ricettivi e direzionali per ogni mq di superficie complessiva (calcolato ai sensi del D.M. 10/05/1977)</li><li>- per edifici artigianali, produttivi, agricoli</li><li>- per edicole funerarie (a corpo)</li></ul>	<p>0,60 €</p> <p>0,30 €</p> <p>50,00 €</p>
<p>5) <b>Per autorizzazioni allo scarico</b></p>	<p>25,00 €</p>

<p><b>6) PERMESSI DI COSTRUIRE:</b></p> <p>a) Per nuove costruzioni ad uso edicole funerarie</p> <p>b) Per nuove costruzioni e/o ampliamenti ad uso abitativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- fino a 300 mc. di carico urbanistico</li> <li>- da 300,001 mc. a 600 mc di carico urbanistico</li> <li>- da 600,001 mc. a 1000 mc. Di carico urbanistico</li> <li>- oltre i 1000 mc. di carico urbanistico</li> </ul> <p>c) Per nuove costruzioni ad uso fabbricati accessori:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- fino a n. 1 box</li> <li>- per ogni box aggiuntivo</li> </ul>	<p>150,00 €</p> <p>200,00 €</p> <p>300,00 €</p> <p>400,00 €</p> <p>515,00 €</p> <p>60,00 €</p> <p>25,00 €</p>
<p>d) Per nuove costruzioni: opere di urbanizzazione</p> <p>e) Per nuove costruzioni: piscina</p> <p>f) Per nuove costruzioni capannoni ad uso commerciale, artigianale e rurale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- fino a 60 mq</li> <li>- da 61 mq a 250 mq</li> <li>- da 251 a 500 mq</li> <li>- oltre i 500 mq</li> </ul> <p>g) Per interventi di ristrutturazione urbanistica</p> <p>h) Per gli interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo in tutto od in parte diverso dal precedente e che comportino aumento unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente alle zone omogenee A, comportino mutamenti di destinazione d'uso</p>	<p>200,00 €</p> <p>515,00 €</p> <p>100,00 €</p> <p>200,00 €</p> <p>350,00 €</p> <p>515,00 €</p> <p>515,00 €</p> <p>515,00 €</p>

<b>7) SEGALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.)</b>	
- interventi non riconducibili all'elenco di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001	60,00 €
- varianti a permessi di costruire che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio.	75,00 €
- Interventi di ristrutturazione di cui all'art. 10, comma 1, lettera c, del D.P.R. 380/2001	100,00 €
- Interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica qualora siano disciplinati da piani attuativi comunque denominati, ivi compresi gli accordi negoziali aventi valore di piano attuativo, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal competente organo comunale in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti.	100,00 €
- Interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche.	100,00 €