



# COMUNE DI MONTEGROSSO D'ASTI

PROVINCIA DI ASTI

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.35

### OGGETTO:

**DETERMINAZIONE ALIQUOTE TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI  
TASI - ANNO 2014**

L'anno duemilaquattordici addi quattro del mese di agosto alle ore venti e minuti trenta nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. CURTO Marco - Sindaco	Si
2. FILIPPA Davide - Consigliere	Si
3. FIORELLI KETTJ - Consigliere	Si
4. GARBEROGLIO LUCA DANILO - Consigliere	Si
5. PRUNOTTO Vilma Maria - Consigliere	Si
6. BIANCO DAVIDE - Consigliere	Si
7. SANTERO Marcello - Consigliere	Si
Totale Presenti:	7
Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale signor Dott. CARAFA Vincenzo il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor CURTO Marco nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge 27/12/2013, n° 147 – Legge di Stabilità 2014 – è stata istituita l'Imposta Unica Comunale – IUC, con decorrenza dal 1° gennaio 2014, basata su due presupposto impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali;

La IUC è composta da:

- IMU (Imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali e relative pertinenze;
- TARI (Tributo servizio rifiuti) componente servizi, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- TASI (Tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;

TENUTO CONTO della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge 27/12/2013, n° 147 (Legge di Stabilità 2014):

- commi da 639 a 640: Istituzione della IUC
- commi da 641 a 668 inerenti la TARI
- commi da 669 a 681 inerenti la TASI
- commi da 682 a 705 inerenti la disciplina generale delle componenti TARI e TASI

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali si intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa;

RICHIAMATO il D.L. 06/03/2014 n° 16 recante, tra l'altro, disposizioni in materia di TARI e di TASI, convertito, con modificazioni, nella Legge 02/05/2014 n° 68 e, in specifico, gli articoli 1 e 2;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 26 del 09/07/2014 con la quale è stato approvato il Regolamento TASI componente della Imposta Unica comunale – IUC;

VISTO l'art. 27, comma 8, della Legge n° 448/2001 il quale dispone che: *"Il comma 16 dell'art. 53 della Legge 23/12/2000, n° 338, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, ...omissis... nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento."*;

DATO ATTO che la trasmissione telematica degli atti mediante inserimento del testo degli stessi nel "Portale del federalismo Fiscale" costituisce a tutti gli effetti adempimento dell'obbligo di invio di cui al combinato disposto dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 15/12/1997, n° 446 e dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 06/12/2011, n° 201, convertito dalla Legge 22/12/2011, n° 214 e non deve, pertanto, essere accompagnata dalla spedizione dei documenti in formato cartaceo tramite PEC;

TENUTO CONTO che per quanto non specificatamente ed espressamente previsto dal Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta comunale IUC e della Legge 27/7/2000, n° 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 18/07/2014, pubblicato in G.U. n. 169 del 23/07/2014 con il quale il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2014 da parte degli Enti Locali è stato differito al 30/09/2014, così come il comma 8 dell'art.27 della legge 28.12.2001, n. 448, ha riallineato alla data di approvazione del Bilancio il termine per deliberare le tariffe, le aliquote e le tariffe dei tributi locali e dei servizi pubblici locali, compresa l'aliquota dell'addizionale prevista dall'art. 1, comma 3, del Decreto Leg.vo 28.9.1998, n. 360;

ACQUISITO il parere favorevole, sulla proposta di deliberazione, in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei Responsabili dei Settori interessati, emesso ai sensi del 1° comma art. 49, D.Lgs. 267/2000 e s. m. e i., e dell'art. 69 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Il Sindaco illustra la proposta di delibera in cui si prevede l'aliquota pari a 1.9 % sulla prima casa e relative pertinenze, 0.6 % sulle seconde case, terreni edificabili, altri fabbricati ad eccezione di quelli compresi nelle cat. D, C1 e C3. Per gli immobili affittati la quota stabilita a carico dell'inquilino si propone pari al 30% dell'imposta.

Su spunto anche del Consigliere Santero abbiamo cercato di non gravare troppo sulle seconde case.

Il Consigliere Santero chiede se le aliquote sono calcolate sulla rendita catastale.

Il Sindaco risponde in modo affermativo per ciò che riguarda tutti i fabbricati, mentre tramite il valore commerciale per le aree edificabili.

Il Consigliere Santero Marcello: voterò contrario per i seguenti motivi:

anche se il Sindaco ha accolto una mia proposta di riduzione della TASI sulla prima casa, fatta in sede di approvazione del Regolamento TASI, ritengo che il principio della copertura dei servizi con la TASI, non dovrebbe distinguere tra prima e seconda casa, perché sono servizi fatti per gli occupanti. Ma se proprio volessimo fare un discrimine, ribadisco che sarebbe dovuto essere a favore della prima casa con un'aliquota minore dell'odierna proposta. Non si può, per correttezza, dire che le aliquote proposte per la seconde case, derivino dal fatto che le stesse siano già soggette al pagamento dell'IMU; a maggior ragione, visto che la Legge permette dal primo anno un'aliquota comprensiva TASI+IMU (11.40%) si potrebbero tassare maggiormente, in materia di TASI, le seconde case anziché le prime case.

IL Sindaco risponde: chiarito che per l'anno 2014 il contributo compensativo per la soppressione IMU prima casa non viene più rimborsato dallo Stato come in precedenza, si è scelto di applicare la TASI sulla prima casa nella misura più limitata possibile, salvaguardando maggiormente le tipologie di fabbricati che nel recente periodo di crisi economica finanziaria hanno avuto il maggior deprezzamento (cat. D produttivi, C1 negozi, e C3 laboratori arti e mestieri ) e gravando il meno possibile sugli altri fabbricati dai quali già proviene il gettito IMU maggiore.

Il Sindaco inoltre illustra una panoramica di aliquote di altri comuni limitrofi, quasi tutti superiori alla nostra proposta.

CON voti favorevoli 5, contrari 1 (Santero Marcello), astenuti 1 (Bianco Davide) espressi per alzata di mano:

#### DELIBERA

- 1) Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- 2) Di individuare i costi dei servizi indivisibili, alla cui copertura la TASI è diretta, allegati al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale.
- 3) Di dare atto che, per quanto riguarda la TASI, non è previsto dalla legge la copertura ; integrale dei costi per i servizi indivisibili.
- 4) Di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2014:

- Aliquota 1.90 ‰ (uno e novanta) per mille da applicare alle Abitazioni principali e relative pertinenze, ivi comprese per le assimilazioni, come definite ai fini IMU,
  - Aliquota 0.60 ‰ (zero e sessanta) per mille dell'aliquota di base TASI, ai sensi del comma 676, dell'art. 1, della Legge di stabilità 2014 per tutti i fabbricati diversi da quelli su indicati e le aree edificabili, con esclusione dei fabbricati compresi nelle cat. D -C1 - C3
  - nel caso di unità immobiliare occupate da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, si prevede per l'occupante il versamento della TASI nelle misure del 30%, mentre la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, come recita il comma 681 della L. 27/12/2013 n. 147
- 5) Di dare atto che tutto quanto deliberato nel presente atto ha decorrenza dal 1° gennaio 2014.
  - 6) Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento per la disciplina e l'approvazione del tributo sui servizi indivisibili TASI, componente della IUC, Imposta Comunale Unica, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 26 del 09/07/2014.
  - 7) Di dare incarico al funzionario responsabile di provvedere alla trasmissione telematica del presente atto mediante inserimento del testo dello stesso nel "Portale del federalismo Fiscale".
  - 8) DI dichiarare, con voti favorevoli 5, contrari 1 (Santero Marcello), astenuti 1 (Bianco Davide), data l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'art.134 – comma 4 – del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco  
F.to : CURTO Marco

Il Segretario Comunale  
F.to : Dott. CARAFA Vincenzo

#### **Parere Regolarità Tecnica**

Il sottoscritto Responsabile del Settore attesta il parere in ordine alla Regolarità Tecnica, ai sensi dell'articolo 49 - primo comma - del D.Lgs 18/08/2000, n. 267 e s.m.e.i., così come riportato nella premessa della presente deliberazione.

Il Responsabile del Settore  
F.to QUAGLIA RITA

#### **Parere Regolarità Contabile**

Il sottoscritto Responsabile del Settore Finanziario attesta il parere in ordine alla Regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 49 - primo comma - del D.Lgs 18/08/2000, n. 267 e s.m.e.i., così come riportato nella premessa della presente deliberazione.

Il Responsabile del Settore  
F.to PENNA MONICA

#### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io Segretario Comunale, previa dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 07/08/2014 ove rimane esposto per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Montegrosso d'Asti, li 07/08/2014

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. CARAFA Vincenzo

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Montegrosso Li, 07/08/2014

Il Segretario Comunale  
dott. CARAFA Vincenzo

#### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 c. 3 DLgs 18 agosto 2000 n. 267)

è eseguibile dal momento della sua adozione (art. 134 c. 3 DLgs 18 agosto 2000 n. 267)

Il Segretario Comunale  
F.to : Dott. CARAFA Vincenzo

**Servizi indivisibili e relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta  
(art. 1, comma 682 L. 147/2013)**

Servizi indivisibili	COSTI
Servizio gestione dei beni demaniali e patrimoniali	€ 34.495,00
Servizio Ufficio Tecnico	€ 92.768,00
Servizio anagrafe, stato civile, elettorale, leva e servizio statistico	€ 33.524,00
Servizio polizia locale	€ 5.769,00
Servizio biblioteche, musei pinacoteche	€ 6.900,00
Servizi turistici	€ 1.250,00
Servizio viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	€ 213.872,00
Servizio illuminazione pubblica e servizi connessi	€ 170.700,00
Servizio urbanistica e gestione del territorio	€ 118,00
Servizio di protezione civile	€ 4.631,00
Servizio parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio e all'ambiente	€ 6.000,00
Servizio assistenza, beneficenza pubblica e servizi diversi alla personal	€ 65.424,00
Servizio necroscopico e cimiteriale	€ 15.970,00
Servizio fiere mercati e servizi connessi	€ 18.607,00
Servizio relativi all'agricoltura	€ 713,45
	<b>€ 670.741,45</b>